

## PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 1

		Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Totale	% sui Ricavi
NOTE	A) VALORE DELLA PRODUZIONE	3.345.043,56 €	3.345.043,56 €	3.345.043,56 €	3.345.043,56 €	3.345.043,56 €	16.725.217,80 €	
	Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	2.174.278,32 €	2.174.278,32 €	2.174.278,32 €	2.174.278,32 €	2.174.278,32 €	10.871.391,60 €	
	Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	1.170.765,24 €	1.170.765,24 €	1.170.765,24 €	1.170.765,24 €	1.170.765,24 €	5.853.826,20 €	
	B) COSTI DELLA PRODUZIONE	2.666.026,32 €	2.691.554,59 €	2.717.531,94 €	2.743.573,17 €	2.770.054,42 €	13.588.740,44 €	81,25%
	Costi per merci e accessori	2.393.275,59 €	2.417.208,35 €	2.441.380,43 €	2.465.794,23 €	2.490.452,18 €	12.208.110,77 €	72,99%
	Costi per il Personale	180.526,08 €	180.526,08 €	182.331,34 €	182.331,34 €	184.154,65 €	909.869,50 €	5,44%
**	Costi per canoni di locazione/occupazione	10.948,80 €	10.948,80 €	10.948,80 €	10.948,80 €	10.948,80 €	54.744,00 €	0,33%
	Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	7.500,00 €	0,04%
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	5.000,00 €	0,03%
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	2.500,00 €	0,01%
***	Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	79.775,85 €	81.371,37 €	81.371,37 €	82.998,79 €	82.998,79 €	408.516,17 €	2,44%
	C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	33.450,44 €	33.450,44 €	33.450,44 €	33.450,44 €	33.450,44 €	167.252,18 €	1,00%
	Interessi e altri oneri finanziari %	33.450,44 €	33.450,44 €	33.450,44 €	33.450,44 €	33.450,44 €	167.252,18 €	1,00%
	Risultato prima delle imposte (A - B - C)	645.566,80 €	620.038,53 €	594.061,19 €	568.019,96 €	541.538,70 €	2.969.225,18 €	17,75%
	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	180.113,14 €	180.113,14 €	180.113,14 €	180.113,14 €	180.113,14 €	900.565,69 €	5,38%
	IRES %	154.936,03 €	154.936,03 €	154.936,03 €	154.936,03 €	154.936,03 €	774.680,17 €	4,63%
	IRAP %	25.177,11 €	25.177,11 €	25.177,11 €	25.177,11 €	25.177,11 €	125.885,53 €	0,75%
	Utile (Perdite) di esercizio	465.453,67 €	439.925,39 €	413.948,05 €	387.906,82 €	361.425,56 €	2.068.659,49 €	12,37%
	Utile annuo %	13,91%	13,15%	12,37%	11,60%	10,80%		

\* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

\*\* *Dato in possesso dell'Amministrazione.*

\*\*\* *Dato disponibile: utenze*